

Appendix 1

Supporting Letter by Tai Po Rural Committee and Village Representatives

致：城市規劃委員會秘書處 及
相關政府部門



擬議規劃發展新界大埔林村丈量約份第 8 約第726號、
727號、730號、735號、736號、740號、746號、748號、
749號等多個地段
作安老院舍、殘疾人士院舍、及／或長者住屋發展

敬啟者：

我謹代表林村鄉公所對上述規劃發展，包括所需進行的第 12A 條城市規劃申請及土地行政申請表示支持。在當前的香港經濟環境下，私人主導的發展項目有助維持地區經濟活力，特別是惠及弱勢社群的社會福利設施。

根據社會福利署的資料，截至二零二五年八月三十一日，共 17,228 人在長期護理服務中央輪候冊內登記輪候資助長者住宿照顧服務，平均輪候時間為 20 個月；至於智障／肢體傷殘人士的住宿服務，有些區域最近一次編配優先服務的申請日期更是遠至 2009 年，反應本港無論老人院或是殘疾人士院舍的需求都非常大，特別是殘疾人士院舍。此外，本區市中心很多院舍逐漸殘舊，不符合最新標準，大量住戶未來需要搬到更新的院舍。

我相信此發展計劃符合政府的政策，能幫助滿足本港及林村日益增長的長者及殘疾人士的照顧需求，改善其生活質素，促進整體的經濟社會發展，也能惠及本地居民。謹此表示支持及希望發展項目能早日落成。

敬候

台安

副主席 張國耀先生謹啟

林村鄉公所主席鍾偉強先生 謹啟

副主席溫官球先生謹啟

二零二五年 月 日

**擬議規劃發展新界大埔林村丈量約份第 8 約第
726號、727號、730號、735號、736號、740
號、746號、748號、749號等多個地段
作安老院舍、殘疾人士院舍、及／或長者住屋發展**

致：城市規劃委員會
及 相關政府部門

敬啟者：

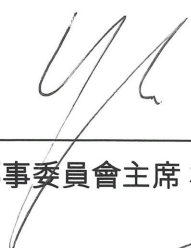
我謹代表大埔鄉事委員會對上述規劃發展，包括所需進行的第12A條城市規劃申請及土地行政申請表示支持。在當前的香港經濟環境下，私人主導的發展項目有助維持地區經濟活力，特別是惠及弱勢社群的社會福利設施。

根據社會福利署的資料，截至二零二五年八月三十一日，共 17,228 人在長期護理服務中央輪候冊內登記輪候資助長者住宿照顧服務，平均輪候時間為20個月；至於智障／肢體傷殘人士的住宿服務，有些區域最近一次編配優先服務的申請日期更是遠至2009年，反應本港無論老人院或是殘疾人士院舍的需求都非常大，特別是殘疾人士院舍。此外，本區市中心很多院舍逐漸殘舊，不符合最新標準，大量住戶未來需要搬到更新的院舍。

我相信此發展計劃符合政府的政策，能幫助滿足本港及本區日益增長的長者及殘疾人士的照顧需求，改善其生活質素，促進整體的經濟社會發展，也能惠及本地居民。謹此表示支持及希望發展項目能早日落成。

敬候

台安



大埔鄉事委員會主席 林奕權先生 謹啟

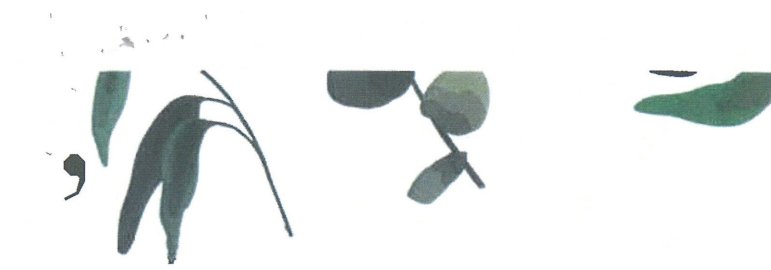


副主席 陳笑權先生謹啟



副主席張國棟先生謹啟

二零二五年 月 日



致：城市規劃委員會秘書處 及
相關政府部門

**擬議規劃發展新界大埔林村丈量約份第 8 約第726號、727號、730號、
735號、736號、740號、746號、748號、749號等多個地段
作安老院舍、殘疾人士院舍、及／或長者住屋發展**

敬啟者：



我謹代表水窩村對上述規劃發展，包括所需進行的第12A條城市規劃申請及土地行政申請表示支持。在當前的香港經濟環境下，私人主導的發展項目有助維持地區經濟活力，特別是惠及弱勢社群的社會福利設施。

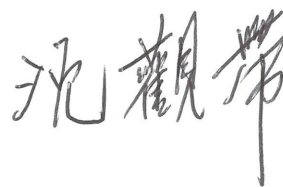
根據社會福利署的資料，截至二零二五年八月三十一日，共 17,228 人在長期護理服務中央輪候冊內登記輪候資助長者住宿照顧服務，平均輪候時間為20個月；至於智障／肢體傷殘人士的住宿服務，有些區域最近一次編配優先服務的申請日期更是遠至2009年，反應本港無論老人院或是殘疾人士院舍的需求都非常大，特別是殘疾人士院舍。此外，本村的社會福利設施比較缺乏，新的院舍發展定能惠及村民。



我相信此發展計劃符合政府的政策，能幫助滿足日益增長的長者及殘疾人士的照顧需求，改善其生活質素，也促進本村的健全發展。謹此表示支持及希望發展項目能早日落成。

敬候

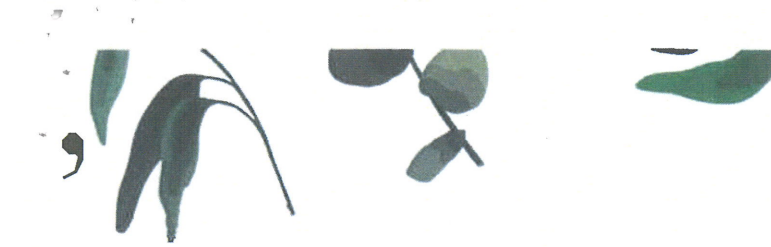
台安



水窩村村長沈觀帶先生 謹啟

二零二五年 月 日





致：城市規劃委員會秘書處 及
相關政府部門

**擬議規劃發展新界大埔林村丈量約份第 8 約第726號、727號、730號、
735號、736號、740號、746號、748號、749號等多個地段
作安老院舍、殘疾人士院舍、及／或長者住屋發展**



敬啟者：

我謹代表大陽輦村對上述規劃發展，包括所需進行的第12A條城市規劃申請及土地行政申請表示支持。在當前的香港經濟環境下，私人主導的發展項目有助維持地區經濟活力，特別是惠及弱勢社群的社會福利設施。

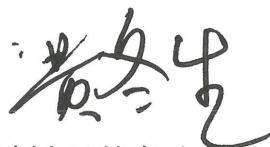
根據社會福利署的資料，截至二零二五年八月三十一日，共 17,228 人在長期護理服務中央輪候冊內登記輪候資助長者住宿照顧服務，平均輪候時間為20個月；至於智障／肢體傷殘人士的住宿服務，有些區域最近一次編配優先服務的申請日期更是遠至2009年，反應本港無論老人院或是殘疾人士院舍的需求都非常大，特別是殘疾人士院舍。此外，本村的社會福利設施比較缺乏，新的院舍發展定能惠及村民。



我相信此發展計劃符合政府的政策，能幫助滿足日益增長的長者及殘疾人士的照顧需求，改善其生活質素，也促進本村的健全發展。謹此表示支持及希望發展項目能早日落成。

敬候

台安



大陽輦村村長黃冬生先生 謹啟
二零二五年 月 日

